

ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন

রাজস্ব বিভাগ, পৌরকর শাখা

অঞ্চল-

দি মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশন (ট্যাক্সেশন) রুলস, ১৯৮৬ এর কর আইনের ২৬(১) (এ), ২৬(১) (সি), ২৬(১) (ডি) এবং ২৭ নং
ধারামতে কর ধার্য করার নতুন/ পরিবর্তিত/ সংশোধন প্রস্তাব পত্র।

১। এসেসী/ মালিকের নাম _____

২। পিতা/ স্বামীর নাম _____ মাতার নাম _____

৩। হোল্ডিং নং এবং মহল্লা/ রাস্তা/ সেক্টরের নাম _____ ওয়ার্ড নং _____

৪। ক) মোবাইল নম্বর _____ খ) ই-মেইল _____ গ) এনআইডি নম্বর _____

৫। পূর্ববর্তী সংক্ষিপ্ত জোতের বিবরণ: _____ পূর্ববর্তী বার্ষিক মূল্যায়ন: _____

৬। পরিবর্তন এবং পরিবর্তনের পর সংক্ষিপ্ত সংশোধিত
জোতের বিবরণ লিপিবদ্ধ করতে হবে: _____ ক) প্রস্তাবিত বার্ষিক মূল্যায়ন: _____

খ) কর বলবতের তারিখ:

৭। প্রস্তাবিত বার্ষিক মূল্যায়নের ভিত্তি: (ভাড়া/ নিজ)

| | |
|---|--------------------------------------|
| ক) ভাড়ার অংশ (ভাড়ার অংশের পরিমাপ) | নিজ অংশ সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া = |
| খ) নিজ বাস (নিজ বাসের জন্য দেয় সুবিধার পরিমাপ) | ভাড়ার অংশ সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া = |
| গ) মোট পরিমাপ (ক+খ) = | নিজ সুবিধা ৪০% (বাদ) = |
| ঘ) বাড়ি নির্মাণকল্পে তফসিলি ব্যাংক বা আর্থিক প্রতিষ্ঠান হতে গৃহীত ঋণের সুবিধা | গৃহীত ঋণের বছরের সুদ বাদ (-) = |
| | বার্ষিক মূল্যায়ন (অংকে) = |
| | (কথায়) = |

৮। ব্যবহারের ধরণ (আবাসিক কাম বাণিজ্যিক / আবাসিক / বাণিজ্যিক / শিল্প)

| | |
|---|---|
| প্রস্তাবঃ ক) কর আইনের ২৬ (১) (এ) ধারামতে আলোচ্য হোল্ডিংয়ের বার্ষিক মূল্যায়ন তারিখ হতে টাকা নির্ধারণ করত: উহার উপর ১২% (হোল্ডিং/গৃহ কর ৭%+ বাতি কর ৩%+ পরিছন্ন কর ২%) হারে বার্ষিক পৌরকর টাকা নির্ধারণের অনুমোদন দেয়া যেতে পারে। | খ) কর আইনের ২৬ (১) (ডি) ধারা মতে পূর্ববর্তী বার্ষিক মূল্যায়ন টাকার পরিবর্তে তারিখ হতে টাকা নির্ধারণ করত: উহার উপর ১২% (হোল্ডিং/ গৃহ কর ৭%+ বাতি কর ৩%+ পরিছন্ন কর ২%) হারে বার্ষিক পৌরকর টাকা নির্ধারণের অনুমোদন দেয়া যেতে পারে। |
|---|---|

তদন্তকারী কর্মকর্তা

ও

উপ কর কর্মকর্তার স্বাক্ষর ও সীল

কর কর্মকর্তার স্বাক্ষর ও

সীল

আঞ্চলিক নির্বাহী কর্মকর্তার স্বাক্ষর ও

সীল

❖ পরবর্তী পৃষ্ঠায় গুরুত্বপূর্ণ তথ্যাবলী লিপিবদ্ধ।

৯। ক) রাজউক কর্তৃক অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী পৌরকর ধার্য করা হলো।

খ) অনুমোদিত নকশা না পাওয়ায় সরেজমিনে প্রাপ্ত তথ্যানুযায়ী পৌরকর ধার্য করা হলো।

গ) হোল্ডিংটির অবস্থান অনুযায়ী অনুমোদিত রেট চার্ট (এলাকা ভিত্তিক ভাড়া) মোতাবেক পৌরকর ধার্য করা হয়েছে।

ঘ) ভবন সম্পর্কিত তথ্যাদি: তলা বিশিষ্ট, প্রতি তলার আয়তন : ব. ফু,

পার্কিং- ব. ফু

১০। সন্নিবেশিত তথ্য ও ধার্যকৃত পৌর করের উপর যদি কোন আপত্তি থাকে আগামি ০৭ (সাত) কর্ম দিবসের মধ্যে সংশ্লিষ্ট অঞ্চলে আপত্তি দাখিল করতে হবে। অন্যথায় ধার্যকৃত পৌরকর সঠিক বলে গণ্য হবে।