

ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।

সম্পত্তি বিভাগ

উন্নয়নের গণতন্ত্র
শেখ হাসিনার মূলমন্ত্র

স্মারক নং ৪৬.১০.০০০০.০২০.০০.১৯২২.১৮

তারিখঃ ২৭/৬/২০১৮ খ্রিঃ

দরপত্র বিজ্ঞপ্তি

০১.	মন্ত্রণালয়/বিভাগ	:	স্থানীয় সরকার, পল্লীউন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, স্থানীয় সরকার বিভাগ।
০২.	সংস্থার নাম	:	ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।
০৩.	দরপত্র আহবানকারী বিভাগ	:	সম্পত্তি বিভাগ, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।
০৪.	প্রকিউরমেন্ট মেথড	:	বাংলাদেশ ফরম নং- “pw-1” সংযুক্ত দরপত্র সিডিউল ক্রয় করতে হবে এবং সীলমোহরকৃত দরপত্র দাখিলের সময় খামের উপর হাটের নাম উল্লেখ করতে হবে।
০৫.	ইজারার মেয়াদ কাল	:	ঈদুল আযহার ঘোষিত ঈদের দিনসহ তৎপূর্ব ৫ (পাঁচ) দিন।
০৬.	জামানতসহ দরপত্রের সাথে যে সকল দলিল জমা দিতে হবে।	:	(১) ব্যক্তির ক্ষেত্রে পাসপোর্ট সাইজের ছবি-২ কপি। (২) কাউন্সিলর/ চেয়ারম্যান কর্তৃক ইস্যুকৃত জাতীয় সনদপত্র বা জাতীয় পরিচয় পত্রের সত্যায়িত ফটোকপি। (৩) টি আই এন সার্টিফিকেটের সত্যায়িত কপি (৪) কোম্পানীর ক্ষেত্রে ট্রেড লাইসেন্সের ফটোকপি দরপত্র দলিলের সাথে সংযুক্ত করতে হবে (৫) উদ্ধৃত দরের উপর ৩০%(শতকরা ত্রিশ ভাগ) জামানতের অর্থ ঢাকাস্থ যে কোন সিডিউল ব্যাংক হতে মাননীয় মেয়র এর অনুকূলে ইস্যুকৃত পে-অর্ডার/ ব্যাংক ড্রাফট দরপত্রের সাথে জমা দিতে হবে (৬) সিডিউল ক্রয়ের চালান কপি।
০৭.	সিডিউল ক্রয়ের টাকা জমা দেয়ার খাত	:	প্রতিটি হাটের জন্য ভিন্ন ভিন্ন সিডিউল মূল্য বাবদ নির্ধারিত অর্থ ব্যাংক চালানোর মাধ্যমে চলতি হিসাব নং ৩৩০০০৪১১৮, সোনালী ব্যাংক গুলশান নিউ নর্থ সার্কেল টাকা জমাদান পূর্বক উপর্যুক্ত কার্যালয় সমূহ হতে অফিস চলাচালীন সময় পর্যন্ত সিডিউল ক্রয় করা যাবে।
০৮.	সিডিউল বিক্রয়ের স্থান ও সময়।	:	(১) কমিশনারের কার্যালয়, ঢাকা বিভাগ, (২) কেন্দ্রীয় হিসাব বিভাগ (নগর ভবন) গুলশান সেন্ট্রাল পয়েন্ট, প্লট নং ২৩-২৬, রোড নং ৪৬, গুলশান-২ (৩) প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তার দপ্তর, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশনের উক্ত ৫টি অঞ্চলের আঞ্চলিক নির্বাহী কর্মকর্তার কার্যালয়ে হতে অফিস চলাচালীন সময়ে সিডিউল বিক্রয় করা হবে।
০৯.	দরপত্র জমা দেয়ার স্থান	:	(১) কমিশনারের কার্যালয়, ঢাকা বিভাগ, (২) প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তার দপ্তর, গুলশান সেন্ট্রাল পয়েন্ট, ১০ম তলা, প্লট নং ২৩-২৬, রোড নং ৪৬, গুলশান-২ ঢাকা এবং উত্তর সিটি কর্পোরেশনের ৫টি অঞ্চলের আঞ্চলিক নির্বাহী কর্মকর্তার কার্যালয়, ঢাকা।
১০.	দরপত্র খোলার স্থান	:	প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তার দপ্তর, গুলশান সেন্ট্রাল পয়েন্ট, ১০ম তলা, প্লট নং ২৩-২৬, রোড নং ৪৬, গুলশান-২ ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।
১১.	সিডিউল ক্রয়ের তারিখ দরপত্র জমা দেয়ার তারিখ ও খোলার সময় নিম্নরূপঃ		
দরপত্র আহবানের পর্যায়ে	দরপত্র সিডিউল বিক্রয়ের তারিখ	দরপত্র দাখিলের তারিখ ও সময়	দরপত্র বাস্তব ও খাম খোলার তারিখ ও সময় (দরদাতা বা প্রতিনিধির উপস্থিতিতে যদি কেহ থাকে)।
১ম	১১/০৭/২০১৮ খ্রিঃ	১২/০৭/২০১৮ খ্রিঃ ৯.০০ টা হতে ১২.৩০ পর্যন্ত।	১২/০৭/২০১৮ খ্রিঃ বিকাল-৩.০০ ঘটিকায়।
২য়	২৩/০৭/২০১৮ খ্রিঃ	২৪/০৭/২০১৮ খ্রিঃ ৯.০০ টা হতে ১২.৩০ পর্যন্ত।	২৪/০৭/২০১৮ খ্রিঃ বিকাল-৩.০০ ঘটিকায়।
৩য়	০৫/০৮/২০১৮ খ্রিঃ	০৬/০৮/২০১৮ খ্রিঃ ৯.০০ টা হতে ১২.৩০ পর্যন্ত।	০৬/০৮/২০১৮ খ্রিঃ বিকাল-৩.০০ ঘটিকায়।
১২.	গৃহীত দরপত্রের ক্ষেত্রে অর্থ জমা প্রদান ও কার্যাদেশ গ্রহণ।	:	দরপত্র গৃহীত হওয়ার ৩ (তিন) দিনের মধ্যে (১) দরমূল্যঃ জামানত ব্যতীত অবশিষ্ট অর্থ। (২) ১৫% (শতকরা পনের ভাগ) মূল্য সংযোজন কর (৩) ৫% (শতকরা পাঁচ ভাগ) আয়কর (৪) ৫% হারের জামানত (৫) নির্ধারিত হারে পরিচ্ছন্ন ফি মাননীয় মেয়র, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন এর অনুকূলে ঢাকাস্থ যে কোন সিডিউল ব্যাংক হতে ইস্যুকৃত পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট জমাদান পূর্বক কার্যাদেশ গ্রহণ করতে হবে।
১৩.	বিবিধ	:	(১) এই বিষয়ে শর্ত ও নিয়মাবলি সম্পত্তি বিভাগ হতে (অফিস চলাচালীন সময়ে) জানা যাবে। বিজ্ঞপ্তিটি ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশনের ওয়েব সাইট (www.dncc.gov.bd) পাওয়া যাবে। (২) শর্তাবলী সিডিউলের অংশ হিসাবে গণ্য হবে। (৩) কর্তৃপক্ষ তালিকা হতে যে কোন হাট বাতিল বা নতুন হাট সংযোজন করতে পারবে। (৪) উপর্যুক্ত বিষয় সমূহে কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্তই চূড়ান্ত বলে গণ্য হবে।

(অপর পৃষ্ঠায় দ্রষ্টব্য)।

কাজের বিবরণঃ ঈদুল আযহা-২০১৮ উপলক্ষে অস্থায়ী পণ্ডর হাট ইজারা (নকশায় প্রদর্শিত যেখানে যে অবস্থায় রয়েছে)।

ক্রমিক নং	অস্থায়ী হাটের নাম	সরকারি মূল্য	সিডিউল মূল্য (নীতিমালা অনুসারে, অফেরত যোগ্য)	পরিচ্ছন্ন ফি
০১.	উত্তরা ১৫নং সেক্টরের ২নং ব্রীজের পশ্চিমে গোলচত্বর পর্যন্ত সড়কের উভয় পার্শ্বের ফাঁকা জায়গা।	২,১৫,১৮,২৭৮/-	৪৩,৬০০/-	১,৫০,০০০/-
০২.	খিলক্ষেত বনরূপা আবাসিক প্রকল্পের খালি জায়গা	১,৫৬,৮০,৯৬৯/-	৩১,৮০০/-	১,৫০,০০০/-
০৩.	আশিয়ান সিটি হাউজিং পণ্ডর হাট	৭৫,৯৬,৯৮৪/-	২০,০০০/-	১,৫০,০০০/-
০৪.	ভাটারা (সাইদ নগর) পণ্ডর হাট	৫৫,৩৪,৯৬৭/-	২০,০০০/-	১,৫০,০০০/-
০৫.	মোহাম্মদপুর বুদ্ধিজীবী সড়ক সংলগ্ন (বহিলা) পুলিশ লাইনের খালি জায়গা	৮৩,২১,০০০/-	২০,০০০/-	১,৫০,০০০/-
০৬.	মিরপুর সেকশন-৬, ওয়ার্ড নং-০৬, (ইষ্টার্ন হাউজিং) এর খালি জায়গা।	৮৩,০৯,৮১৯/-	২০,০০০/-	১,৫০,০০০/-
০৭.	মিরপুর ডিওএইচএস এর উত্তর পার্শ্বের সেতু প্রোপার্টি ও সংলগ্ন খালি জায়গার অস্থায়ী পণ্ডর হাট।	১৫,৯১,০৬০/-	২০,০০০/-	১,৫০,০০০/-

স্বাক্ষরিত/-

প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তা

ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।

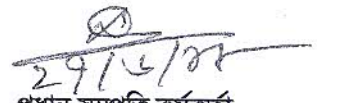
ফোন নং-৯৮৫০৯২২

তাং-২৭/৬/২০১৮খ্রিঃ

স্মারক নং-৪৬.১০.০০০০.০২০.০০.১৩২২...১৮

সদয় অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুলিপি প্রেরিত হইল (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)ঃ

- ১। সিনিয়র সচিব, স্থানীয় সরকার বিভাগ, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা
- ২। মহাপরিচালক, সিপিটিইউআইএমইডি, পরিকল্পনা মন্ত্রণালয়, ব্লক-১২, (তৃতীয় তলা) শেরে বাংলা নগর, ঢাকা। বিজ্ঞপ্তিটি ওয়েব সাইটে প্রকাশের অনুরোধসহ।
- ৩। কমিশনার, ঢাকা বিভাগ, ঢাকা।
- ৪। পুলিশ কমিশনার, ঢাকা মেট্রোপলিটন পুলিশ, ঢাকা।
- ৫। জেলা প্রশাসক, ঢাকা।
- ৬। সচিব, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।
- ৭। ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।
- ৮। আঞ্চলিক নির্বাহী কর্মকর্তা, অঞ্চল- ১, ২, ৩, ৪ ও ৫ ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা- সংশ্লিষ্ট এলাকায় মাইকিং এর মাধ্যমে প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হল এবং দরপত্র গ্রহণ পূর্বক নির্ধারিত তারিখে যথাসময়ে (সীলগালাসহ) সম্পত্তি বিভাগে প্রেরণের জন্য অনুরোধ করা হল।
- ৯। সম্মানিত কাউন্সিলর, ওয়ার্ড নং-....., ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
- ১০। মেয়র মহোদয়ের একান্ত সচিব, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।
- ১১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।
- ১২। উপ-পুলিশ কমিশনার, তেজগাঁও বিভাগ, মিরপুর বিভাগ, উত্তরা বিভাগ, গুলশান বিভাগ, ঢাকা মেট্রোপলিটন পুলিশ, ঢাকা।
- ১৩। উপ-পুলিশ কমিশনার ট্রাফিক (..... বিভাগ), ঢাকা মেট্রোপলিটন পুলিশ, ঢাকা।
- ১৪। সার্কেল অফিসার, তেজগাঁও উন্নয়ন সার্কেল, ১২/৪, পশ্চিম ধোলাইরপাড়, শ্যামপুর, ঢাকা।
- ১৫। সিস্টেম এনালিস্ট, আইসিটি সেল, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা (বিজ্ঞপ্তিটি কর্পোরেশনের ওয়েব সাইটে প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধসহ)।
- ১৬। জনসংযোগ কর্মকর্তা, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা-দরপত্র বিজ্ঞপ্তিটি অতি জরুরী ভিত্তিতে বহুল প্রচারিত তিনটি জাতীয় দৈনিক পত্রিকায় প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হল।
- ১৭। প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তার স্টাফ অফিসার, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।
- ১৮। ভারপ্রাপ্ত কর্মকর্তা, থানা, ঢাকা।
- ১৯। হিসাব রক্ষক, হিসাব বিভাগ, নগর ভবন, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।
- ২০। অফিস কপি।


প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তা
ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন