

ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।

রাজস্ব বিভাগ, অঞ্চল-৩(গুলশান)

ক্রমিক নং : ০১

এলাকার নাম : শাহজাদপুর, নন্দা, কালাচাঁদপুর।

রাস্তার নাম :

ওয়ার্ড নং-১৮

কাঠামো ব'বহারের ধরন		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব' ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে' অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক			মন্তব'
		পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাক †	কাঁচা	পাকা	সেমীপাক †	কাচা	
আবাসিক	বর্তমান	৭.০০	৫.২৫-	৪.০০-	৬.০০-	৫.০০-	৪.২৫-	৫.৭৫-	৪.৭৫-	৩.৭৫-	
			৫.৫০	৪.৫০	৬.২৫	৫.২৫	৪.৫০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	
বানিজ্জিক	বর্তমান	৯.০০	৬.০০-	-	৭.৫০-	৫.৫০-	-	৭.০০-	৫.৫০-	-	
			৭.০০		৮.০০	৬.০০		৭.৫০	৬.০০		
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৮.৫০	৭.০০-	-	৭.০০-	৬.৫০-	-	৬.২৫-	৫.৫০-	-	
			৭.৫০		৭.২৫	৭.০০		৬.৫০	৬.০০		







ক্রমিক নং : ০৬

এলাকার নাম : কামাল আতাতুর্ক এভিনিউ, বনানী।

রাস্তার নাম :

ওয়ার্ড নং-১৯

কাঠামো ব'বহারের ধরন		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব' ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে' অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক			মন্তব'
কাঠামোর ধরণ		পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	১৪.০০-	৯.০০-	৬.০০-	-	-	-	-	-	-	
		১৬.০০	১০.০০	৭.০০							
বানিজ্জিক	বর্তমান	২৫.০০-	১১.০০-	৭.০০-	-	-	-	-	-	-	
		২৮.০০	১২.০০	৮.০০							
শিল্প কারখানা	বর্তমান	১৪.০০-	৯.০০-	৬.৫০-	-	-	-	-	-	-	
		১৬.০০	১০.০০	৭.৫০							

ক্রমিক নং : ০৭

এলাকার নাম : বনানী বাণিজ্যিক/ অনাবাসিক এলাকা।

রাস্তার নাম :

ওয়ার্ড নং-১৯

কাঠামো ব'বহারের ধরন		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব্য ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক			মন্তব্য
		পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	১৪.০০-	৮.০০-	-	-	-	-	-	-	-	
		১৫.০০	৯.০০								
বাণিজ্যিক	বর্তমান	২২.০০-	১৫.০০-	-	-	-	-	-	-	-	
		২৫.০০	১৬.০০								
শিল্প কারখানা	বর্তমান	১৭.০০-	১০.০০-	-	-	-	-	-	-	-	
		১৮.০০	১২.০০								



ক্রমিক নং : ০৯

এলাকার নাম : মহাখালী বাণিজ্যিক এলাকা (মহাখালী ফ্লাইওভার হতে গুলশান-১, কালভার্ট পর্যন্ত)।

রাস্তার নাম :

ওয়ার্ড নং-২০

কাঠামো ব'বহারের ধরন		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব্য ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক			মন্তব্য
কাঠামোর ধরণ		পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাক	কাঁচা	পাকা	সেমীপা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	১১.০০-	৮.০০-	-	১০.০০-	৭.৫০-	-	-	-	-	
		১১.৫০	৮.৫০		১১.০০	৮.০০					
বাণিজ্যিক	বর্তমান	১৪.০০-	১০.০০-	-	১২.০০-	৯.০০-	-	-	-	-	
		১৮.০০	১১.০০		১৩.০০	১০.০০					
শিল্প কারখানা	বর্তমান	১২.০০-	৯.৫০-	-	১১.০০-	৮.৫০-	-	-			
		১৩.০০	১০.০০		১২.০০	৯.০০					



ক্রমিক নং : ১০

এলাকার নাম : মহাখালী ক, খ, গ, চ, ছ, জ, এ, বি, ডি, ই এবং এফ ব্লক।

রাস্তার নাম :

ওয়ার্ড নং-২০

কাঠামো ব'বহারের ধরন		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব'ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের মধ্যে' অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক			মন্তব'
কাঠামোর ধরণ		পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাক †	কাঁচা	পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	-	-	-	৬.৫০-	৫.০০-	৪.০০-	৬.০০-	৪.০০-	৩.৫০-	
					৭.০০	৫.৫০	৪.৫০	৬.৫০	৪.৫০	৩.৭৫	
বানিজি'ক	বর্তমান	-	-	-	৮.৫০-	৬.৫০-	-	৮.০০-	৫.০০-	-	
					৯.৫০	৭.৫০		৮.৫০	৫.৫০		
শিল্প কারখানা	বর্তমান	-	-	-	৭.৫০-	৬.০০-	-	৭.০০-	৫.০০-	-	
					৮.৫০	৬.৫০		৭.৫০	৫.৫০		



ক্রমিক নং : ১২

এলাকার নাম : বাড্ডা।

রাস্তার নাম :

ওয়ার্ড নং-২১

কাঠামো ব'বহারের ধরন		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব' ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের মধ্যে' অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক			মন্তব'
		পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৬.০০-	৪.৫০-	৩.০০-	৫.০০-	৪.০০-	৩.০০-	৪.৫০-	৪.০০-	৩.০০-	
		৬.৫০	৫.০০	৩.৫০	৫.৫০	৪.৫০	৩.৫০	৫.০০	৪.৫০	৩.৫০	
বানিজি'ক	বর্তমান	৮.০০-	৫.৫০-	-	৬.০০-	৫.০০-	-	৫.৫০-	৫.০০-	-	
		৯.৫০	৬.৫০		৭.০০	৫.৫০		৬.৫০	৫.২৫		
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৮.০০	৫.৫০-	-	৬.০০-	৫.০০-	-	৫.৫০-	৫.০০-	-	
			৬.৫০		৭.০০	৫.৫০		৬.৫০	৫.২৫		

ক্রমিক নং : ১৩

এলাকার নাম : পূর্ব রামপুরা, পশ্চিম রামপুরা ও হাজীপাড়া।

রাস্তার নাম :

ওয়ার্ড নং-২২

কাঠামো ব'বহারের ধরন		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব্য ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক			মন্তব্য
		পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৬.০০- ৭.০০	৫.৫০	৪.৫০	৫.০০	৪.৫০	৪.০০	৪.৫০	৪.০০	৩.৫০	
বানিজ্যিক	বর্তমান	৯.০০	৭.০০	৬.০০	৭.০০	৫.৫০	৪.৫০	৫.৫০	৪.৫০	৪.০০	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৭.৫০	৫.৫০	৪.৫০	৬.৫০	৫.৫০	৪.০০	৫.৫০	৪.০০	৩.৫০	

এলাকার নাম : রামপুরা বনশ্রী প্রজে± ।

রাস্তার নাম :

ওয়ার্ড নং-২২

কাঠামো ব'বহারের ধরন		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব' ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে' অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক			মন্তব'
কাঠামোর ধরণ		পাকা	সেমীপা কা	কাঁচা	পাকা	সেমীপা কা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাক †	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৫.০০- ৬.০০	৪.৫০	৩.৫০	৫.০০- ৫.৫০	৪.০০	৩.০০	৪.৫০	৩.৫০	২.৫০	
বানিজি'ক	বর্তমান	৮.০০	৬.০০	৫.০০	৭.০০	৫.৫০	৪.৫০	৬.৫০	৫.০০	৪.০০	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৭.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৪.৫০	৩.৫০	৫.৫০	৪.০০	৩.৫০	

ক্রমিক নং : ১৫

এলাকার নাম : রামপুরা উলন সড়ক।

রাস্তার নাম :

ওয়ার্ড নং-২২

কাঠামো ব'বহারের ধরন		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব' ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের মধ্যে' অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক			মন্তব'
কাঠামোর ধরণ		পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৫.০০	৪.০০	৩.৫০	৪.৫০	৩.৫০	৩.০০	৪.০০	৩.০০	২.৫০	
বানিজি'ক	বর্তমান	৬.০০- ৭.০০	৫.০০	৪.৫০	৫.০০	৪.৫০	৪.০০	৪.৫০	৪.০০	৩.০০	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৬.০০	৫.০০	৪.৫০	-	-	-	-	৪.০০	-	

ক্রমিক নং : ১৬

এলাকার নাম : রামপুরা বাগিচারটেক।

রাস্তার নাম :

ওয়ার্ড নং-২২

কাঠামো ব'বহারের ধরন		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব' ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে' অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক			মন্তব'
কাঠামোর ধরণ		পাকা	সেমীপা কা	কাঁচা	পাকা	সেমীপা কা	কাঁচা	পাকা	সেমীপা কা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৪.০০- ৪.৫০	৪.০০	৩.৫০	৪.০০- ৪.৫০	৩.০০	২.৫০	৩.৫০	২.৫০	২.০০	
বানিজি'ক	বর্তমান	৬.০০	৪.৭৫	৪.৫০	৫.০০	৪.০০	৩.৫০	৪.০০	৩.০০	২.৫০	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৬.০০	৪.৭৫	৪.৫০	-	-	-	-	-	-	





ক্রমিক নং : ১৮

এলাকার নাম : তেজগাঁও শিল্প এলাকা।

রাস্তার নাম :

ওয়ার্ড নং-২৪

কাঠামো ব'বহারের ধরন		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব' ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের মধ্যে' অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক			মন্তব'
কাঠামোর ধরণ		পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাক †	কাঁচা	পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৭.০০-	৫.০০-	৪.০০-	৬.০০-	৪.৫০-	৪.০০-	৫.৭৫-	৫.০০-	৪.০০-	
		৭.৫০	৫.৫০	৪.৫০	৬.৫০	৫.০০	৪.৫০	৬.০০	৫.৫০	৪.৫০	
বানিজি'ক	বর্তমান	১০.০০-	৬.৫০-	৫.২৫-	৭.৫০-	৪.৫০-	৪.৫০-	৬.৫০-	৫.৭৫-	৫.০০-	
		১১.০০	৭.০০	৫.৭৫	৮.০০	৫.৫০	৫.৫০	৭.০০	৬.২৫	৫.২৫	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৯.৫০-	৭.০০-	৬.০০-	৭.০০-	৪.৫০-	৪.৫০-	৬.২৫-	৫.৭৫-	৫.০০-	
		১০.০০	৭.৫০	৬.৫০	৮.০০	৫.৫০	৫.৫০	৭.২৫	৬.২৫	৬.৫০	

ক্রমিক নং : ১৯

এলাকার নাম : কুনিপাড়া ও বেগুনবাড়ী।

রাস্তার নাম :

ওয়ার্ড নং-২৪

কাঠামো ব'বহারের ধরন		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব' ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে' অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক			মন্তব'
কাঠামোর ধরণ		পাকা	সেমীপাক †	কাঁচা	পাকা	সেমীপা কা	কাঁচা	পাকা	সেমীপা কা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৫.৫০-	৪.৫০-	৩.৭০-	৪.৫০-	৪.০০-	৩.৫০-	৪.৫০-	৩.৫০-	৩.০০-	
		৬.৫০	৫.০০	৪.০০	৫.০০	৪.৫০	৪.০০	৫.০০	৪.০০	৪.০০	
বানিজি'ক	বর্তমান	৭.০০-	৫.৫০-	৪.৫০-	৬.০০-	৫.০০-	৪.৫০-	৫.০০-	৪.২৫-	৪.২৫-	
		৮.০০	৬.০০	৫.০০	৬.৫০	৫.৫০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৫.০০	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৮.০০	৫.৫০-	৪.৫০-	৬.০০-	৫.০০-	৪.৫০-	৫.০০-	৪.২৫-	৪.২৫-	
			৬.০০	৫.০০	৬.৫০	৫.৫০	৫.০০	৬.০০	৬.০০	৫.০০	

এলাকার নাম : নাখালপাড়া, পশ্চিম নাখালপাড়া ও আরজত পাড়া।

রাস্তার নাম :

ওয়ার্ড নং-২৫

কাঠামো ব'বহারের ধরন		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব' ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে' অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক			মন্তব'
কাঠামোর ধরণ		পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	পাকা	সেমীপাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৬.৫০-	৪.৫০-	৩.৫০-	৫.৫০-	৫.০০-	৩.৫০-	৫.২৫-	৪.৫০-	৩.৫০-	
		৭.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.৫০	৪.০০	৫.৫০	৫.০০	৪.০০	
বানিজি'ক	বর্তমান	৮.০০-	৬.০০-	৫.০০-	৭.০০-	৫.৫০-	৪.৫০-	৬.৫০-	৫.৫০-	৪.৫০-	
		৯.০০	৬.৫০	৫.৫০	৭.৫০	৬.০০	৫.০০	৭.০০	৬.০০	৫.০০	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৭.৫০-	৬.০০-	৫.০০-	৬.৫০-	৫.৫০-	৪.৫০-	৬.০০-	৫.৫০.৬.	৪.৫০-	
		৮.০০	৬.৫০	৫.৫০	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.৫০	০০	৫.০০	









